

Общая площадь дома (м2): 5 499,50 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1900
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 265 037,17 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —22 215,85 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	152 147,60	222 339,48	222 339,48	217 045,87		192 787,01	29 552,47
Содержание общ. имущ. МКД		414 482,16	414 482,30	404 464,47		370 594,35	43 887,95
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	85 851,65	
					Транспортные расходы	10 989,30	
					Аварийное обслуживание	51 072,82	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	5 946,73	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 350,55	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	4 023,88	
					трубочистные работы	1 244,88	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	2 779,00	
					Уборка лестничных клеток	50 884,17	
					Вывоз твердых бытовых отходов	139 666,56	
					Накладные расходы	19 828,69	
Уборка и сан.очистка земельного участка		56 460,48	56 460,48	55 117,28		76 171,32	-19 710,84
Эксплуатация коллективных ПУ		13 203,14	13 203,14	14 066,37		12 542,98	660,16
Содержание и ремонт ПЗУ		23 197,56	23 197,66	22 566,80		23 197,56	0,10
Содержание и ремонт лифтов		10 885,56	10 885,56	10 233,28		22 351,20	-11 465,64
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		24 510,36	24 510,36	23 914,00		12 383,17	12 127,19
Управление многоквартирным домом		51 645,72	51 645,72	50 410,66		37 953,38	13 692,34
ИТОГО по дому		816 724,46	816 724,70	797 818,73		747 980,97	68 743,73
Полная задолженность дома по квартплате:							265 037,17

Прочие доходы:	Начислено за 2014 г (руб.)	Оплачено за 2014 г. (руб.)	Доход МКД (руб.)
Размещение рекламы и дополнительного оборудования	68 846,00	86 057,40	86 057,40-30%=60 240,18

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.